

Usnesení zastupitelstva obce Postřekov z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19.4.2022

Zastupitelstvo schvaluje:

- změnové listy č. 1 – 4 na změny v projektu stavby a vícepráce v celkové hodnotě 1.246.721,28 Kč bez DPH
- uzavření dodatku D1 Smlouvy o dílo č. 5/2021, jehož předmětem jsou změny v projektu dle změnových listů č. 1-4 a navýšení ceny o 1.246.721,28 Kč bez DPH
- záměr směny části pozemku parc. č. 396/58, dle GP č. 836-818/2018 nově vzniklé pozemky parc. č. 396/100 o výměře 78 m² a parc. č. 396/102 o výměře 4 m², celkem 82 m² (vlastník Josef Váchal) za část pozemku parc. č. 396/60, dle GP č. 836-818/2018 nově vzniklý pozemek parc. č. 396/99 o výměře 228 m², vše v k.ú. Postřekov, (v majetku obce) s doplatkem ve prospěch obce v ceně 200,-Kč/m², celkem rozdíl 146 m² s doplatkem ve výši 29.200,-Kč
- odkup části pozemků parc. č. 396/46, 396/57 a 2525/6, dle GP č. 836-818/2018 nově vzniklých pozemků parc. č. 396/103 o výměře 47 m², parc. č. 396/104 o výměře 22 m² a parc. č. 2525/15 o výměře 44 m², vše v k.ú. Postřekov, od prodávajícího Petr Váchal, Postřekov č. p. 348, 345 35 za cenu 200,-Kč/m². Celkem za 113 m² v ceně ve výši 22.600,-Kč
- určuje pracovní skupinu ve složení Jiří Knížek, Aleš Kuželka a Ondřej Cibulka, která do příštího zasedání, tj. do 20. 5. 2022, připraví návrh zadání pro architektonickou studii na budovu č.p. 100 (stará škola) a návrh směny pozemků parc. č. 337/1 a 338/1 k.ú. Postřekov k zajištění přístupu
- souhlasí se zřízením zástavního práva a s případným dalším omezením (kterými jsou: zákaz zcizení, zákaz zatížení, závazek nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh, závazek nemožnit zápis nového zástavního práva namísto starého) k pozemku parc. č. 2872/3 v k. ú. Postřekov zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice pro katastrální území Postřekov, obec Postřekov (dále jen „nemovitost“), ve prospěch banky, která poskytne vlastníkovvi uvedené předmětné nemovitosti hypoteční úvěr. Souhlas se uděluje za těchto podmínek: Výhrada zpětné koupě a předkupní právo k předmětné nemovitosti ve prospěch obce Postřekov, sjednané jako věcná práva, zůstávají zachována a zástavní smlouvou nebo smlouvou o poskytnutí úvěru nebudou dotčena
- zřídit časově neomezenou pozemkovou služebnost k pozemku parc. č. 1329/3 k. ú. Postřekov ve prospěch obce Díly a schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemenu k uvedenému pozemku
- bezúplatný převod pozemku parc. č. 2516/18 k. ú. Postřekov a uzavření smlouvy č.j. UZSVM/PDO/925/2022-PDOM o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemku parc. č. 2516/18 k. ú. Postřekov s ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město – Praha 2, IČ: 69797111
- bezúplatný převod/nabytí pozemku parc. č. KN 2872/2 v k. ú. a obci Postřekov, okres Domažlice z vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad do vlastnictví obce Postřekov podle ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a schvaluje podání žádosti o tento bezúplatný převod.

- schvaluje uzavření smlouvy o využití provozu sběrného dvora komunálních odpadů Městysu Klenčí pod Čerchovem na dobu určitou za následujících podmínek: Platba paušálem bude provedena na základě počtu vývozů za poslední období, městys Klenčí p/Č provede statistiku vývozů druhově, váhově a předloží vyúčtování nákladů za proběhlé období
- stanovuje podle § 67 zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026 na 11
- schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Pařezov a K.ú. Postřekov v souvislosti s komplexními pozemkovými úpravami v k.ú. Pařezov a navazující části k.ú. Postřekov a schvaluje uzavření dohody u změně hranice katastrálního území (obce) s obcí Pařezov, Pařezov 35, 344 01 Domažlice, IČ: 00572276. Při změně hranice katastrálního území (obce) dochází ke snížení celkového součtu výměr pozemků evidovaných v katastrálním území Postřekov o 4 m²
- rozpočtové opatření č. 2/2022

Petr Anderle, starosta obce