

Název projektu	Rekonstrukce budovy „Hotelu“			
Číslo projektu	3-5			
Prioritní osy	1 – Kvalita života, životního prostředí a vzdělávání 3 – Kultura, sport a cestovní ruch			
Strategické cíle	1a) Zlepšování kvality života 3b) Rozvoj a podpora kultury v obci			
Cíle projektu	Cílem projektu je celková rekonstrukce budovy Hotelu. Cílem je vytvořit kvalitní prostory a zázemí pro pořádání kulturních akcí s přihlédnutím na genius loci tohoto místa. Cílem je také rekonstrukce bytů a hospody v budově hotelu.			
Popis a zdůvodnění potřeby	Objekt Hotelu U Nádraží je ve vlastnictví obce. Objekt je ve špatném technickém stavu – to se týká především spojovacího traktu mezi budovou sálu a hospody. Řešením je celková rekonstrukce budovy. Objekt je celkem tvořen třemi částmi – hotel, sál, krček (spojovací trakt). Sál – nutnost provedení kompletní rekonstrukce s možnými úpravami galerie/krmelce, také pódia – ne však změnou dispozice. Sál lze chápat jako již tradiční prostor, proto je zvolena jeho citlivá oprava. Krček – technické, hygienické a obslužné zázemí sálu i budovy hotelu jsou nyní morálně i stavebně nevyhovující, vhodným řešením může být demolice. Nový krček by tak mohl vzniknout dle standardů 21. století. Zde je nutná úprava dispozic. Hotel – budova by měla sdružovat hospodu a obecní nájemní ubytovací jednotky. Zvážit možnost stávajícího stavu dispozic k jednoduššímu obslužení patra (podkroví).			
Předpokládaná doba trvání	1/2021 až 12/2030	Předpokládaná cena	29 300 000 Kč	
Možnosti financování	MMR, Plzeňský kraj, SFŽP, IROP			
Klíčové aktivity	Aktivita		Harmonogram	Předpokládaná cena v Kč
	1	Vytvoření architektonických studií a výběr vítězného návrhu	1/21-4/21	0,3 mil.
	2	Projekční práce	4/21-3/22	2,0 mil.
	3	Rekonstrukce – 1. etapa (sál)	4/22-12/22	8,0 mil.
	4	Rekonstrukce – 2. etapa (krček)	4/23-12/23	12,0 mil.
	5	Rekonstrukce – 3. etapa (hotel)	1/30-12/30	6,0 mil.
	6	Vybavení interiéru KD	1/21-12/24	1,0 mil.